

Wij zoeken nieuwe leden!

Lijkt het jou leuk en interessant om samen met ons de Raad van Overleg te komen versterken?

Samen met en voor de inwoners zorgen voor een aantrekkelijk, mooi en goed wonen in Beltrum en buitengebied voor nu en in de toekomst (Toekomstbestendig wonen, welzijn & zorg). De Raad van Overleg Beltrum stelt zich ten doel het behartigen van zaken die van algemeen belang zijn voor Avest, Beltrum, Lintvelde en Voor-Beltrum om te komen tot een verbetering van de leefbaarheid. Verder heeft de RvO een bemiddelende functie in acties in en rondom Beltrum. Beltrum bruist op vele fronten. Wanneer je interesse hebt of vragen, laat het weten via info@raadvanoverlegbeltrum.nl of vraag informatie bij de bestuursleden.



Nieuws van de dorpsverbinder!

Om het wonen, welzijn en zorg beter op elkaar af te stemmen en met elkaar te verbinden, ben ik sinds begin 2021 aangesteld als dorpsverbinder. Mijn naam is Chantal Papen en in 't Belletje van dit voorjaar heb ik me al uitgebreid voorgesteld. Zoals jullie misschien ook hebben kunnen lezen in een flyer, neem ik sinds 1 september de functie van Luc Nijhuis in het Kulturhus over. Deze functie heet per 1 september: "dorpsverbinder".

Eén van de activiteiten die wekelijks op de kalender is gezet is: Kom d'r in. Dit is een koffie-uurtje elke woensdagochtend van 9.30 uur tot 11.30 uur en vindt plaats in het Kulturhus. Iedereen die zin heeft in koffie of thee, behoefte heeft aan een gesprek, een idee of een vraag heeft of de stelling: "Wat zou het toch mooi zijn als we in Beltrum...", wil aanvullen, kan daar terecht. Er is een vrije inloop, dus aanmelden is niet nodig.

O'mama's heeft op 17 september een eerste activiteit georganiseerd in Park de Stroet. Er was een gezellige ochtend met oma's, mama's en hun (klein-)kinderen.

De bedoeling is om nog meer activiteiten te gaan organiseren in de komende maanden. We houden u op de hoogte.

Verder is er op donderdag 14 oktober een geslaagde expositie van de Legotheek gehouden. De leden van de Legotheek (technisch lego bouwen) lieten zien, wat ze allemaal al gebouwd hebben, gaven uitleg over hoe een voertuig werkte en sommige waren zelfs op afstand bestuurbaar. Lijkt het jou ook leuk om lid te worden van de Legotheek? Aanmelden kan via Willie Tank (06-53121817) of Sven Heutinck (groep 8, 06-82289122). Zo is er ook een puzzeltheek: je ruilt, leent of huurt puzzels van andere puzzelfanaten. Zo hoeft je zelf geen dure puzzels aan te schaffen, maar kun je in de donkere maanden behaaglijk thuis een puzzel maken. Geïnteresseerd? Neem vrijblijvend contact op met Jacqueline Tank (06-20990989)

Op zaterdag 30 oktober is het Repair Café Beltrum gestart. De bedoeling van een Repair café is dat spullen een tweede leven krijgen, dus duurzaamheid staat

voorop. U kunt uw kapotte spullen, zoals een koffiezetapparaat of een kapot kleedingstuk, komen brengen en de vrijwilligers van het Repair Café Beltrum zullen proberen dit weer te maken. Dus heeft u iets kapot? Gooi het niet weg, maar kom naar het Kulturhus. Elke zaterdag in de oneven weken is het open van 10 tot 12 uur in de ochtend. De koffie en thee staan altijd klaar! Dus kom gerust een kijkje nemen! Voor 2021 zijn de data: 30 oktober, 13 november, 27 november en 11 december.

Een enthousiaste werkgroep is gestart met het organiseren van vrijetijdsbesteding voor kinderen en jongvolwassenen die wel een steuntje in de rug kunnen gebruiken. In de flyer van LEEFF! die huis aan huis is verspreid, hebt u meer kunnen lezen over dit geweldige initiatief. Zij zijn op zoek naar mensen die een klein deel van hun vrije tijd samen willen gaan invullen met anderen. Meld je aan voor dit ontzettende waardevolle en mooie idee via leeffbeltrum@hotmail.com. Wat zou het mooi zijn als iedereen in Beltrum mee kan doen!

Duurzaamheidsopgave Gemeente Berkelland

Zoals wij u in de vorige editie van het 't Belletje hebben aangegeven heeft ook de Gemeente Berkelland haar doelen om duurzame energie op te wekken middels zon en wind. Als Raad van Overleg Beltrum staan wij hier neutraal in, al hebben we hierin natuurlijk wel een rol. De gemeente Berkelland is voornemens om in de komende periode het RODE (Ruimtelijke Ordening Duurzame Energie) te herijken. Wij treden gezamenlijk op naar de gemeente vanuit alle kleine kernen en de buurtschappen, en van hieruit zijn op 13 oktober jl een aantal speerpunten gepresenteerd aan de wethouder en aan een aantal raadsleden.

Wanneer er iets staat te gebeuren streven wij voor een maximale participatie voor de inwoners. Dat wil zeggen dat wij van mening zijn dat we zelf willen meepraten over hoe we dit gaan doen, waar we dit gaan doen en wie het gaat doen. Daarnaast is er er bij de raadsleden op aangedrongen om nu vlak voor de gemeenteraadsverkiezingen geen beleid vast te stellen en in beton te

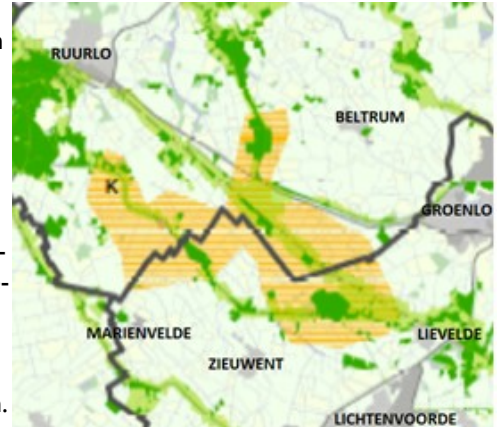
gieten zodat hierna de volgende nieuwe gemeenteraad niet voor voldongen feiten komt te staan. We hebben voorgesteld om samen met de kleine kernen het RODE te herijken, het gaat tenslotte om onze "Achtertuin". Of de Raad hier gehoor aan gaat geven zal in de komende periode blijken.

Naast het gemeentelijk beleid wat wordt vastgelegd in het RODE zijn de Achterhoekse gemeenten ook verenigd in de RES (Regionale Energie Strategie). In de energieregio Achterhoek werken acht gemeenten, de provincie en het Waterschap samen. Deze RES heeft een voorstel gedaan in de 'RES Achterhoek 1.0' en daarin wordt voorgesteld dat we in de Achterhoek samen 1,35 TWh (TeraWattuur) bijdragen aan de landelijke opgave, dit ligt in november ter besluitvorming voor aan de gemeenteraad van Berkelland.

Om deze RES te realiseren zijn een aantal zoekgebieden voor windenergie aangegeven in de Achterhoek. Ook een groot deel van het buitengebied van Beltrum, in het gebied richting Zieuwent, is onderdeel van het aangewezen zoekgebied K. Dit is een mogelijke plek voor het opwekken van duurzame energie met windturbines.

Door de gemeenteraad is een motie aangenomen waarin voorlopig een halt wordt toegeroepen aan initiatieven voor zonneparken en windmolens. Eerst wil de gemeenteraad het beleid herijken waardoor er duidelijkheid komt wat er in Berkelland in de toekomst al dan niet mogelijk is op het gebied van grootschalige energieopwekking met windmolens en zonneparken. Tot die tijd heeft de gemeente toegezegd niet te zullen meewerken als er initiatieven komen, dus ook niet in zoekgebied K!

Als er nieuws is omtrent dit thema, dan zullen we dit uiteraard verder met u delen.



Wonen in Beltrum

Spilkwartier

Wonen in de bruisende kern van Beltrum

Op het terrein van de voormalige horecagelegenheid Spilman wordt het 'Spilkwartier' ontwikkeld. Hoewel de precieze invulling nog niet geheel vast staat en de gesprekken met de gemeente nog lopende zijn, is er op 1 november jl. in het Kulturhus een inloopavond geweest waarbij het plan, zoals het er nu naar uit ziet, is gepresenteerd. Het voornemen is om de huidige horecagelegenheid te slopen en hiervoor in de plaats appartementen en woningen te realiseren.



Stand van zaken CPO

Bijna drie jaar geleden begon een groep met voornamelijk jongeren te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn voor het blijven wonen in ons mooie dorp. We waren toen in Beltrum al bekend met twee succesvol afgeronde CPO-trajecten. Middels dit schrijven willen we jullie een update geven van het proces en de stand van zaken.

Vanaf december 2018 is er een groep, in wisselende samenstellingen, gestart met CPO 3.0. Hier is in overleg met de gemeente uitgekomen op een tweetal geschikte locaties voor woningbouw. Het weiland tussen de Hoornhorststraat en de Gaarden en het stuk grond tussen de Grutto en de Meester Nelissen-

Aan de Avesterweg zijn drie grondgebonden woningen gepland en deze zijn zo ontworpen, dat ze tevens als seniorenwoning gebruikt kunnen worden. Aan de Meester Nelissenstraat zijn de appartementen gesitueerd. De hoogte hiervan is twee bouwlagen met een kap. De grootte van de appartementen is divers, van circa 60m² tot ruim 100m².

De twee appartementengebouwen zullen in het midden verbonden worden door een centraal trappenhuis met een lift. Doordat het gebouw gesplitst is in twee volumes oogt het minder groot en past het goed in straatbeeld van Beltrum. Het project dient nog wel nader uitgewerkt te worden en is op dit moment ter illustratie. Zodra er meer bekend is over de definitieve plattegronden, de verschijningsvorm, de architectuur en materialisatie, zullen we dit opnieuw aan u presenteren.

Bent u als woningzoekende geïnteresseerd geraakt, dan kunt u voor meer informatie contact opnemen met Anne van Hal van Scheers Roes Makelaars middels verkoop@scheersroes.nl.

straat. De CPO-groep heeft het eerste jaar veel tijd geïnvesteerd om de woonwensen van de groep te formeren en tot een verkaveling te komen waar eenieder zich in kon vinden. Na deze eerste fase zijn de omwonenden geïnformeerd over de gemaakte plannen. Hieruit is er een plan ter inzage gelegd door de gemeente. Op dit plan zijn vanuit de omwonenden een aantal bezwaren naar voren gekomen. Met deze bezwaren zijn de omwonenden, de CPO Gaarden groep en de grondeigenaar, Bouwbedrijf Klaassen, aan de slag gegaan met als doel zoveel mogelijk bezwaren op te kunnen lossen. Dit proces is inmiddels afgerond en binnenkort zal het ruimtelijke proces gestart gaan worden. Op de andere locatie, Grutto/Meester Nelissenstraat is men inmiddels begonnen met de bouw. Hopelijk kan er aan de Gaarden ook spoedig begonnen worden.

Dag Beltrum!



Ik ben Nick te Brake en sinds april contactpersoon vanuit de gemeente Berkeland voor o.a. Beltrum. Ik neem de taak van Inge Waarlo over. Een aantal mensen heb ik al ontmoet, aan de rest stel ik me graag kort voor.

Ik ben opgegroeid in Lichtenvoorde en woon nu, met een tussenstop van 5 jaar in Utrecht, met mijn vriendin in het buitengebied van Zieuwent. Heerlijk om weer in het groen te wonen en wat actiever te zijn voor onze corsogroep Van Reedestraat. Als contactpersoon kun je

mij benaderen als je een vraag aan de gemeente hebt of met iemand van de gemeente wilt overleggen. Dat kan zijn voor een initiatief dat je samen met anderen hebt of bijvoorbeeld voor een project dat we als gemeente gaan uitvoeren. Dan kan ik jullie hopelijk snel verder helpen!

Als je (of jouw (buurt)vereniging) kennis wilt maken neem dan ook vooral contact op. Dat kan via 0686847128 of n.tebrake@gemeenteberkelland.nl.

Hopelijk spreken we elkaar snel.

Het dorpsbos

Eindelijk komt er schot in de activiteiten rondom het eerste gedeelte van het Beltrumse Bos. De gemeente is op bezoek geweest om te kijken hoeveel struiken en bomen er weg mogen om het huidige parkje weer open en beter toegankelijk te maken. Wij verwachten hier snel uitsluitsel over te krijgen, zodat wij samen met de buurt dit "parkje" om kunnen toveren tot een fijne ontmoetingsplek voor en door Beltrummers. Zoals de plannen nu liggen willen we in de laatste maanden van dit jaar echt aan de slag gaan. De desbetreffende buurtbewoners zullen we mobiliseren zodra er definitieve data zijn.

Wij houden u op de hoogte!

Project Toekomstagenda wonen, welzijn en zorg Beltrum stand van zaken

Wat is er tot nu toe gebeurd?

1. Dorpsverbinder Chantal Papen is sinds 1 januari 2021 actief. U kunt haar benaderen met vragen en ideeën die te maken hebben met wonen, welzijn en zorg in Beltrum. Chantal kent de weg en maakt nieuwe verbindingen, bijv. tussen jong en oud, ontmoeten en bewegen, talenten en wensen. Chantal is bereikbaar via dorpsverbinderbeltrum@gmail.com.
2. Verenigingen met eigen accommodaties hebben informatie met elkaar gedeeld en er is een vlekkenplan gemaakt voor heel Beltrum waarop alle accommodaties zijn ingetekend. Samen ontwikkelen ze een plan om de benutting en exploitatie voor de toekomst goed te regelen.
3. Er zijn verschillende nieuwe initiatieven op het gebied van zorg en welzijn, denk bijv. aan LEEFF, Omama's, Repaircafé en de Technisch Lego club.
4. Er is informatie uitgewisseld over de wensen van Stichting Wonen Als Thuis (begeleid wonen voor mensen met een beperking).
5. Er is geïnventariseerd welke mogelijkheden er zijn voor de Hassinkhof en de gewenste voorzieningen voor wonen voor ouderen.

Wat zijn we komende tijd van plan?

1. We gaan een platform ontwikkelen om vraag en aanbod in Beltrum goed met elkaar te matchen. In samenwerking met het Meldpunt willen we zorgen dat iedereen in Beltrum die iets wil vragen of iets te bieden heeft weet waar hij/zij moet zijn en dat er vervolg aan wordt gegeven.
2. Er komt een grote bijeenkomst voor alle verenigingen in Beltrum om samen in gesprek te gaan over de toekomst. Wat kunnen we gezamenlijk regelen voor beheer, inkoop, inzet van vrijwilligers en bestuurscapaciteit? Waar kunnen we elkaar versterken.
3. We denken na over een nieuwe vorm van organisatie om alle activiteiten en ambities van Beltrum onder één paraplu te

brengen. Hierover meer informatie in de jaarvergadering van de Raad van Overleg op 17 november 2021.

4. We gaan een zorgnetwerk opzetten rondom ouderen waarin alle partijen deelnemen. Denk aan het Meldpunt, Voor Mekaar team, de huisarts, praktijkondersteuners, thuiszorg, ouderen zelf.
5. We willen ouderen informeren over de mogelijkheden om zo lang mogelijk veilig, comfortabel en zelfstandig thuis te wonen. Hiervoor zullen we themabijeenkomsten of een informatiemarkt organiseren.
6. We onderzoeken de mogelijkheden om wonen en zorg in Beltrum goed te regelen voor de toekomst. Zowel voor ouderen die zorg nodig hebben als voor jongeren met beperkingen.
7. We zoeken naar mogelijkheden om de functie van dorpsverbinder ook in de toekomst te behouden en te financieren.
8. We willen wat we in dit project doen bekend maken aan het dorp en daarbuiten.

Het project Toekomstagenda Beltrum is op dit moment het grootste project binnen de Raad van Overleg Beltrum. Heeft u vragen of ideeën? Laat het dan weten aan de Raad van Overleg via info@raadvanoverlegbeltrum.nl, wij zullen dan zorgen dat uw vraag of idee of de juiste plaats terecht komt.



Stichting Halfweg

(geschreven door Theo Klein Gunnewiek, voorzitter Stichting Halfweg)



Zoals u wellicht via de regionale pers en TV (Zomer in Gelderland) heeft vernomen zijn Voor-Beltrum en Avest sinds 1 september jl. in het trotse bezit van café Halfweg en mag Stichting Halfweg zich de eigenaar noemen. Hier is een hele geschiedenis aan vooraf gegaan.

In 2002 werd café Halfweg gekocht door de fam. Wassink. Aangezien zij het café niet wilden uitbaten, werd Stichting Halfweg opgericht. Zij huurden het café en kochten een groot gedeelte van het terrein, tevens faciliteerden zij de gebruikers (m.n. verenigingen). Dit alles gedurende een periode van een kleine 20 jaar in goede harmonie met de fam. Wassink. Twee jaar geleden gaven zij aan op termijn het café te willen verkopen, waarbij de stichting als eerste de gelegenheid kreeg om het gebouw en aanliggende grond te kopen. Op dat moment raakte alles in een stroomversnelling.

Door de belangenvereniging Voor-Beltrum/Avest werd een enquête onder de bevolking gehouden, om te kijken hoe men hierover dacht. Uit de enquête kwam naar voren dat 80% voor aankoop was. Vervolgens werd door Stichting Halfweg en de belangenvereniging de werkgroep AnderHalfweg opgericht waarin een 5-tal deskundige onafhankelijke personen uit de gemeenschap zitting namen. Zij kregen als opdracht te onderzoeken of het financieel haalbaar was om Halfweg te kopen. De folder "VERKOCHT onder voorbehoud" werd verspreid onder de inwoners en verenigingen van Voor-Beltrum en Avest en voor wie interesse had (meerdere inwoners uit omliggende plaatsen waaronder Beltrum). In deze folder werd het plan uitgelegd en de mogelijkheid geboden om financieel een bijdrage te leveren in de vorm van een schenking, certifi-

caten en/of lening. De reacties waren positief en boven verwachting, de werkgroep wist binnen enkele weken een bedrag van € 360.000, - binnen te halen. Dit bedrag aangevuld met een hypotheek van de bank bood ons de mogelijkheid om tot koop over te gaan. Zoals gezegd werd dit op 1 september jl. bij de notaris bekrachtigd en uiteraard nog even gevierd onder het genot van een drankje en een hapje in het bijzijn van de fam. Wassink, Stichting Halfweg en Werkgroep AnderHalfweg.

De volgende stap is een verbouwing aangezien het pand op een aantal punten gedateerd is. Alle betrokkenen hebben de gelegenheid gekregen om hun wensen en eisen aan te geven, rekening houdend met het door de werkgroep en stichting opgestelde programma van eisen. Het uiteindelijke plan wordt op papier gezet met een daarbij behorende begroting. Hiermee hopen en verwachten we een flink bedrag aan subsidies binnen te halen op basis van de gestelde eisen (Efficiënte indeling, energiebesparende maatregelen en gebruikersvriendelijker). Het woongedeelte zal worden verhuurd.

Al met al een mooie uitdaging en dit alles n.a.v. de medewerking en inzet van alle betrokkenen waarbij we m.n. de gemeenschap en uiteraard ook de inwoners van Beltrum veel dank verschuldigd zijn voor hun financiële ondersteuning (dit kan trouwens nog steeds, www.stichtinghalfweg.nl)

Wij hopen u in de toekomst welkom te mogen heten in ons (vernieuwde) onderkomen bij Halfweg.

Uitnodiging ledenvergadering RvO Beltrum

De RvO wil leden en andere belangstellenden uitnodigen voor de ledenvergadering. Gelukkig mogen we elkaar fysiek weer ontmoeten. Locatie: in de Parochiekerk. Tijd: 20.00 uur

Naast de vaste agendapunten, zullen ook actuele onderwerpen aan u gepresenteerd worden, zoals:

- Stand van zaken duurzaamheid, RODE-beleid

- De projecten Toekomstbesteding Wonen, Welzijn & Zorg presentaties

Maar zeker ook het belang de mening en input te horen/krijgen van de Beltrumse inwoners.

We hopen u te zien op **17 november!**

! Oproep !

Beltrum online wil graag zoveel mogelijk de activiteiten in Beltrum en omstreken op de site plaatsen.

Zou u deze zo volledig mogelijk (met tijd en plaats) willen melden?

BVD Paul Ribbers

't Belletje

Nieuwsbrief van de Raad van Overleg

voor de inwoners van Avest, Beltrum, Lintvelde en Voor-Beltrum



Wilfried Gr. Zevert	Voorzitter	06 23788535
Hermien Roelvink	Secretaris	06 13805707
Jozé Ribbers	Penningmeester	0544 351637
Carla Kl. Breteler	Algemeen lid	06 15158016
Richard Stortelder	Algemeen lid	06 53151410
Roel Beunk	Algemeen lid	06 51261147
Carla Baks	Algemeen lid	06 13304606

Vragen of ideeën?

Het bestuur van de Raad van Overleg houdt elke eerste woensdag van de maand 'spreekuur' in Kulturhus de Wanne. U bent welkom vanaf 20.30 uur.

Raad van Overleg Beltrum
Mariaplein 6B
7156 MG Beltrum

inforaadvanoverlegbeltrum.nl

www.Beltrum-online.nl