

## Update Duurzaam Beltrum & Energiecoöperatie de ZONDers

Na een zonnig 2017 is inmiddels 2018 aangebroken! Graag kijken we even terug naar 2017, het jaar waarin we het eerste postcoderoosproject in Beltrum lanceerden. Het heeft de bestuursleden veel tijd en energie gekost, maar begin juli waren de zonnedaken bij sporthal de Sonders en Hoffman gereed. Eigenlijk is het project behoorlijk volgens planning verlopen. Het is de coöperatie gelukt om middels een aanbesteding de zon-pv installaties met een erg goede prijs/kwaliteit verhouding aan te schaffen. Ook het onderhoud is onderdeel van de overeenkomst; enkele kleine storingen zijn snel door Tenten opgepakt en verholpen.

### HET 1<sup>E</sup> POSTCODEROOSPROJECT WAS EEN GROOT SUCCES!



Graag wil Duurzaam Beltrum de opgedane ervaring met het realiseren van projecten gebruiken voor de realisatie van een 2<sup>e</sup> project!

Ook voor een klein bedrag kun je meedoen, je wordt volledig ontzorgd en je bespaart maandelijks een mooi bedrag op je energierekening!

Interesse? Laat het één van de bestuursleden weten, of stuur vrijblijvend een mailtje naar

[info@duurzaambeltrum.nl](mailto:info@duurzaambeltrum.nl)

Met zonnige groet,

Arjen, Ronny, Stan, Patrick, Jos en Sjaak

## Gemeente blij met resultaten werkgroep

Gemeente Berkelland heeft onlangs samen met de werkgroep 'inwonen en financieren' de resultaten besproken van het onderzoek dat deze werkgroep in Beltrum heeft gehouden. De werkgroep komt voort uit de pilot Wonen die afgelopen jaar in Beltrum is gehouden.

Uit het onderzoek blijkt dat voor veel hypotheekverstrekkers dubbele bewoning (inwoning) een onduidelijke woonsituatie is, waarvoor ze geen

hypothecaire lening verstrekken.

De werkgroep komt tot de conclusie dat voor een aantal situaties wel een hypotheek verkregen kan worden wanneer de gemeente onderschrijft dat de betreffende woonsituatie legaal is.

De gemeente waardeert de inzet en betrokkenheid van de werkgroep.

De bevindingen van de werkgroep worden ook gebruikt voor het plan van aanpak 'dubbele bewoning' dat de gemeente opstelt. Ook een

recent gesprek tussen de gemeente en twee inwoners van Beltrum over hun specifieke situatie leverde waardevolle input voor het plan van aanpak.

Bewoners van locaties waar sprake is van vergunde dubbele bewoning die moeite hebben met het verkrijgen van een hypotheek, kunnen contact opnemen met de gemeente. Per situatie wordt dan bekeken of de gemeente hen kan helpen.

## Lijsttrekkersdebat

Op 8 maart jl. hebben de gezamenlijke kleine kernen van Berkelland een lijsttrekkersdebat georganiseerd in Rietmolen in de aanloop naar de gemeenteraadsverkiezingen. Het doel was om helder te krijgen wat de verschillende politieke partijen specifiek voor de kleine kernen willen doen op het gebied van

wonen, onderwijs, buitengebied en voorzieningen. Uiteraard was de RvO van Beltrum hier ook bij betrokken. Het was een zinvol en soms pittig debat dat zeker nog een vervolg gaat krijgen.

De grootste winst is wel dat op het gebied van wonen de rode draad

duidelijk is; **behoeftegericht bouwen van woningen is vanaf nu het uitgangspunt.** En dus is Beltrum nu zelf aan zet om deze toezeggingen binnen te halen!

*Wist u overigens dat:*

*25% van alle inwoners van Berkelland woont in 1 van de 7 kleine kernen en het bijbehorende buitengebied?*

## Het Kulturhus is er ook voor u!



Binnen het Kulturhus vinden verschillende activiteiten plaats voor jong en oud.

Het Jeugdhuske is de plek waar de jeugd en de jongeren een ontmoetingsplek hebben. Voor de ouderen zijn er verschillende activiteiten in het Kulturhus die we dit keer onder de aandacht willen brengen. Een weekoverzicht:

Dag	Tijd	Activiteit	Locatie/ruimte
Maandagmiddag	14.00 tot 16.00 uur	Koersbal	De Kapel Hassinkhof
Dinsdag (de 3 <sup>e</sup> van de maand)	11.00 tot 13.30 uur	Eetcafé	Kulturhus
Woensdagochtend	10.45 tot 11.30 uur	Stoel-Gym	De Kapel Hassinkhof
Woensdagmiddag	14.00 tot 17.00 uur	Senioreninloop (ook wel spelmiddag)	Kulturhus of Restaurant Hassinkhof
Donderdagochtend (wekelijks)	9.00 tot 10.30 uur	Volksdans	Kulturhus
Donderdagavond (2 wekelijks)	20.00 tot 22.00 uur	Volksdans	Kulturhus
Vrijdagmiddag (6 maal per jaar)	14.00 tot 17.00 uur	Petit Café	De Kapel Hassinkhof

Bij elke activiteit is er ook aandacht voor een gezellig samenzijn onder het genot van een kopje koffie en/of een drankje. Heeft u belangstelling voor één van deze activiteiten, neem dan contact op met de beheerder Edmund Heutinck (0651756325).

Ook kunt u binnenlopen bij het Meldpunt Beltrum die zitting houdt in het Kulturhus op maandag en donderdag van 9.30 tot 11.30 uur. Ook zij kunnen u verder helpen bij vragen over één van deze activiteiten.



Naast de Senioreninloop willen we ook mensen de gelegenheid geven om met allerlei creatieve bezigheden actief te zijn. Een plek waar iedereen

welkom is – jong en oud! Daarbij denken wij onder andere aan mensen met een bijzondere hobby: bijvoorbeeld handwerken, houtbewerking, schilderen, enz.

Heb jij een bijzondere hobby en/of idee voor vrijetijdsbesteding en wil je die graag delen met anderen? Vertel het ons!

Voor ideeën of vragen kunt u bellen of mailen met Lies Wolterink (harrie-lies@hetnet.nl / 0544481744)

## Jaarvergadering RvOB: 18 april 2018 20.00 uur

Wij willen u uitnodigen voor de jaarvergadering Raad van Overleg Beltrum. De vergadering is voor iedereen toegankelijk en vindt plaats in de Parochiekerk te Beltrum. Naast de vaste agendapunten op de vergadering, wordt er aandacht geschonken aan actuele thema's. Zo is mw. Anja van Maren, woonregisseur gemeente Berkelland (dus ook voor Beltrum) uitgenodigd. Zij zal haar functie nader toelichten en aangeven wat haar mogelijkheden zijn voor het wonen in Beltrum voor jongeren en senioren. Verder hopen we deze avond de Beltrumse gemeenteraadsleden te verwelkomen die zich verkiesbaar hebben gesteld in de gemeenteraadsverkiezing van 21 maart 2018. We hopen op uw komst op 18 april!



## Verkennen mogelijkheden wonen op de Tweespan locatie Beltrum

Op woensdag 28 maart was er een bijeenkomst in het Kulturhus voor de geïnteresseerden in het bouwen op de Tweespan locatie Beltrum. Daarbij heeft wethouder Patricia Hoytink uitgelegd dat ontwikkelen op deze locatie kan, maar dat het wel moet passen binnen het vastgestelde ontwikkelkader. Stefanie Vrieze bekend van de begeleiding van de

twee eerdere CPO trajecten in Beltrum, heeft uitleg gegeven over de mogelijkheden van bouwen op die locatie. Wat komt er bij kijken?, Wat kost het ongeveer?, Waar moet je opletten?. Na afloop van de avond is besloten om een nieuw collectief particulier opdrachtgeverschap te starten voor het wonen voor

ouderen in Beltrum. Stefanie Vrieze gaat deze groep de komende tijd begeleiden. Opgeven voor het collectief is nog helemaal vrijblijvend en kosteloos. Samen worden de mogelijkheden verkend. Voor opgeven of meer informatie over dit collectief kan tot 16 april terecht bij Leo te Woerd via [leotewoerd@me.com](mailto:leotewoerd@me.com) of 06-51941562

## 't Belletje

### Nieuwsbrief van de Raad van Overleg

voor de inwoners van Avest, Beltrum, Lintvelde en Voor-Beltrum



#### Bestuur:

Jos Baak (voorzitter)	48 18 44
Hermien Roelvink (secr.)	48 18 06
Jozé Ribbers (penningm.)	35 16 37
Richard Stortelder	48 20 61
Carla klein Breteler	48 22 24
Lissa Pape	06 12279943
Roel Beunk	06 51261147

#### Vragen of ideeën?

Het bestuur van de Raad van Overleg houdt elke eerste woensdag van de maand 'sprekkuur' in Kulturhus de Wanne. U bent welkom vanaf 20.30 uur.

#### Raad van Overleg Beltrum

Mariaplein 6B  
7156 MG Beltrum

[info@raadvanoverlegbeltrum.nl](mailto:info@raadvanoverlegbeltrum.nl)

[www.beltrum-online.nl](http://www.beltrum-online.nl)