

Notulen jaarvergadering RvOB 18 april 2018

1. Opening

Jos Baak heet de aanwezigen welkom op deze vergadering.

In de opening werden een aantal punten aan de orde gesteld, namelijk:

* De Rabobank heeft aangegeven per maart 2019 de huur op te zeggen van het pinautomaat. De vraag hierbij is dan ook wat voor consequenties dit zal hebben voor de pinvoorziening in Beltrum. Aanwezigen geven aan graag de pinautomaat te willen behouden. Daarom zal er alvast een signaal afgegeven gaan worden richting de Rabobank om deze voorziening te behouden. Arno te Veluwe geeft aan dat de huur per maart 2019 is opgezegd, mogelijk komen er ook onderhandelingen over een contractswijziging met de RABO (geen 3-jarig contract meer, maar 1-jarig contract) Het hoeft nog niet meteen te betekenen dat de pinautomaat verdwijnt uit Beltrum. Mogelijk gaat de pinvoorziening ook verder in algemene opzet banken.

* Er is een overzicht gemaakt met oprichting data van de verschillende verenigingen in Beltrum. Deze lijst gaat rond onder de aanwezigen en de data worden gecheckt c.q. aangevuld. Het doel van deze lijst om de traditie te handhaven dat jubilerende verenigingen een krans kunnen leggen tijdens de 4 mei herdenking.

Leo te Woerd heeft aangegeven te willen stoppen als organisator 4 mei herdenking. De organisatie heeft versterking gevonden in Martin Bouwmeesters en Joop Zemann.

Het oorlogsmonument is opgeknapt door vrijwilligers.

Aanwezigen worden uitgenodigd voor de 4 mei herdenking.

* De gemeenteraadsverkiezingen zijn geweest in maart 2018.

Op 8 maart jl. was er een lijsttrekkersdebat vanuit kleine kernen. Het doel was om meer aandacht te krijgen als kleine kernen voor de voorzieningen die hier zijn en aandacht dat er voor gevraagd wil worden.

Was levendig debat met Roel Beunk als gespreksleider.

Vanuit de lijsttrekkers positieve toezeggingen gekregen. In najaar zal hier op terug gekomen worden met de gemeenteraad om te bekijken wat er met de toezeggingen is gedaan.

De leden hebben de koersbrief en leefbaarheidvisie kleine kernen toegezonden gekregen.

Martin Bouwmeesters heeft, na 24 jaar, afscheid genomen als raadslid. Martin wordt bedankt namens Beltrum en ontvangt een bloemetje.

Gekozen als raadslid is nu Theo Helmers.

2. Notulen ledenvergadering 8 november 2017 / Jaarverslag 2017

Hermien Roelvink neemt de notulen door van de vorige ledenvergadering. Hierover zijn geen vragen of opmerkingen.

Deze kunnen als goedgekeurd beschouwd worden.

Het jaarverslag 2017 is geschreven en gedeeld met de leden RvOB. Er zijn geen vragen over het jaarverslag, jaarverslag akkoord.

De afmeldingen met kennisgeving werden genoemd.

3. Kascontrole en financiële verslagen RvOB en Kulturhus

De centrale kascontrole, met penningmeesters van verschillende verenigingen, op één avond is goed verlopen en positief bevonden.

Jozé Ribbers heeft het financieel verlag RvOB 2017 gepresenteerd. Conclusie financieel tevreden resultaat.

Minder opbrengsten publicatiebord, periode defect geweest. Oproep: meer gebruik maken van het publicatiebord.

Arno te Veluwe heeft financieel verslag Kulturhus gepresenteerd.

Dit verslag geeft seizoenen weer in plaats van jaren. Nu verslag van het derde seizoen, periode van 11 augustus 2016 – 31 juli 2017.

Punten die zijn besproken:

- minder vaste huur door opzeggen huurder Sensire. Nu voor 2018 nieuwe huurder gevonden: praktijk voor paardenosteopathie.
- meer bezetting van het Kulturhus, vooral in de kapel
- meer opbrengsten verteringen in het Kulturhus
- investering gedaan in zonnepanelen
- vanaf 2018 jaarlijks € 4000,-- voor onderhoudsplan Kulturhus vanuit de gemeente
- positief financieel resultaat en stijgende financiële opbrengsten in de loop van de jaren.

Vraag vanuit de aanwezigen: Hoe zit het met de OZB, gaat deze eraf voor o.a. Kulturhus?

Deze vraag werd doorgespeeld naar Theo Helmers, deze geeft aan zich actief te willen inzetten in een punt van onderhandeling.

4. Kennismaking Inge Waarlo

Inge Waarlo stelt zichzelf voor als contactpersoon vanuit gemeente Berkelland voor de kleine kernen Beltrum, Rekken, Eibergen en buurtschappen.

Ze is werkzaam sinds juni 2017. Werkdagen op maandag, dinsdag en donderdag. Ze is iedere maand aanwezig op de bestuursvergadering RvOB en heeft inloopspreekuur eerste donderdag van de maand van 10-12 uur in Kulturhus.

Verder ook bereikbaar via telefoon of via mail, zie website gemeente Berkelland.

Binnenkort gaat Inge met zwangerschapsverlof en zal zij tijdelijk vervangen worden door Joke te Morsche of Emma Bomers.

5. De Beltrumse krant

Richard Stortelder en Jozé Ribbers vertellen over de ontwikkelingen met betrekking tot de Beltrumse krant. Er zijn veel positieve gesprekken gevoerd om te kijken of er voldoende draagvlak is om samen deze krant te realiseren.

VIOS en de Echo hebben aangegeven hiervan af te zien.

Conclusie is nu dat er nu geen voldoende draagvlak is hiervoor, dus geen doorgang idee voor een Beltrumse krant.

6. Openbare ruimten

Richard Stortelder geeft aan dat er al 3 jaar een verkeersveiligheidsrapport ligt voor Beltrum ter bevordering van de verkeersveiligheid rondom de school. Vanuit de gemeente volgt hier nog weinig actie op, na meerdere gesprekken hierover.

Er is nu toegezegd dat voor de zomervakantie zones komen met tekst "Schoolzone" rond de school en dat er borden geplaatst gaan worden.

Er wordt een bord geplaatst met invalidenparkeerplaats op het Mariaplein. Deze is ondertussen al gerealiseerd.

Verkeersveiligheid Zieuwentseweg (na rotonde) blijft punt van onderhandeling tussen de gemeente en de aanwonenden. De verkeersveiligheid is al langere tijd in het gedrang.

Waarschijnlijk volgt er een nieuw onderzoek naar mogelijkheden.

Er is melding gedaan van een aantal wegen die in slechte staat verkeren.

Oproep is dan ook dat inwoners zelf ook meldingen hiervan kunnen doen richting de gemeente, dit door een MOR-melding op website van de gemeente Berkelland. Hierbij kan de melding, de actie en de terugkoppeling hiervan vervolgd worden.

Pauze

7. Gast spreker : Mw Anja van Maren

Anja stelt zich voor als de woonregisseur voor gemeente Berkelland. Dankzij de pilot wonen bekleedt zij deze functie vanaf 1 januari 2018.

De woonregisseur fungeert als tussenpersoon tussen de kleine kernen en de gemeente. Samen met de kleine kernen kijken naar het wonen voor nu en in de toekomst.

Er zijn nu 5 projecten:

1. Het verduurzamen en verbeteren van wonen

Medio mei zal in Beltrum wooncafé georganiseerd worden: kijken naar mogelijkheden en kosten hierbij.

2. Inwoning buitengebied

Duidelijkheid geven vanuit de gemeente: wat is wel / niet inwoning

3. Jongeren woonperspectief bieden

Tien woningen gerealiseerd (CPO project)

Ouderen laten doorstromen > jongeren in deze woning

4. Doorstroming van de woningmarkt

Jongeren geven aan weinig belangstelling te hebben voor huren

Overleg met Pro Wonen over huurmogelijkheden

5. Goed wonen voor ouderen & wonen met zorg

Het project Jenaplan , nu in de verkennende fase: mogelijkheden verkoop oude woning en kijken wat er nodig is voor het nieuwe wonen.

De Hassinkhof behouden in Beltrum. Pro Wonen gaat in overleg met de Hassinkhof over de vernieuwing van Hassinkhof en de aanleunwoningen.

Nieuwe benaming aanleunwoning = nu 55 + woning.

Aanvulling door Leo te Woerd op deze presentatie:

Meerdere belangstellenden hebben zich laten afschrikken door de genoemde vraagprijs.

Het belang van toch aanmelden van deze nieuwe start werd benadrukt: samen met deze belangstellenden nieuw plan maken voor wat voor woningen er moeten komen en in welke prijsklasse. Dus niet laten afschrikken van deze genoemde vraagprijs , belangstellenden blijven reageren om samen te overleggen en de koopprijs "aan te vechten".

De bouw van een duurzame woning geeft ook lage energiekosten.

Mogelijkheid bestaat tot bouw 10 woningen, huidige stand 9 aanmeldingen en 33 belangstellenden.

Jongeren ook blijven stimuleren tot verkennen van de mogelijkheden, bv woningbouw in buitengebied.

Vraag: Is er een ontwikkelaar voor huurmogelijkheid Jenaplan woningen?

De meeste geïnteresseerden willen huren. Een ontwikkelaar wordt hiervoor gezocht.

Anja wordt bedankt voor haar presentatie, samen met Lissa Pape en Leo te Woerd.

8. Voorstellen Beltrums raadslid : Theo Helmers (CDA)

Theo bedankt RvOB voor deze uitnodiging.

Theo vertelt dat hij nu sinds 2 weken geïnstalleerd is als gemeente raadslid. De Beltrumse opvolger van Martin Bouwmeesters voor CDA. Hij werd als 4^e op de verkiezingslijst gezet, een bewuste keuze. Met groot aantal voorkeursstemmen verkozen (900 stemmen: waarvan 800 uit Beltrum, 100 stemmen van buiten Beltrum)

Theo vertelt jarenlang maatschappelijk erg actief te zijn geweest in Beltrum, onder andere voor Parochie en als jeugdvoorzitter en voorzitter van VIOS voetbal.

Nu veel uitdagingen op politiek gebied, onder andere de woningbouw en het bestemmingsplan buitengebied en thema OZB voor verenigingen / Kulturhus.

De vraag werd aan Theo gesteld of hij kandidaat wethouder zal worden? Theo geeft aan zich eerst te willen verdiepen in de gemeentepolitiek en dan afwachten wat de toekomst brengt.

Theo wordt gefeliciteerd met deze functie en ontvangt een bloemetje.

9. Rondvraag

Iwan Wolterinck : Hoe gaan verenigingen om met de nieuwe wet op privacy ?

Opmerking vanuit Chantal te Brake (Concordia): deze hebben een 15-stappen plan ontvangen vanuit de Nederlandse Muziekbond. Zij zal deze naar Iwan toesturen.

Is er nog nieuws over het Naoberfonds?

Paulien Boverhof geeft aan waar ze nu mee bezig zijn, namelijk het communicatieplan (concept plan is gereed) en het opstellen van de statuten.

Naoberfonds hoopt vanaf juli "live" te gaan, vanaf dat moment ook mogelijk om aanvragen te doen via de website.

Edmund Heutinck geeft informatie over activiteiten binnenkort:

- Koningsdag
- Pinksterfietstocht, thema: 'Ni-jeWeagen op Oale Grond'
- WOW (wandelen op wielen) eind juni

Jos Baak bedankt iedereen voor de aanwezigheid en sluit de vergadering.