

Bouwen naar behoefte op het ABCTA-terrein

Rond deze bouwlocatie is het een tijd stil geweest.

Dat betekent echter niet dat woningbouw hier van de baan is. Integendeel, het is nog steeds de bedoeling om op deze plek in de bebouwde kom een mooi woningbouwplan uit te voeren. Maar de veronderstelde krimp van de bevolkingsomvang in onze regio heeft wel invloed op het aantal woningen in dit project.

Minder woningen

Eind 2008 werd een inrichtingstekening gepresenteerd met daarin ruimte voor 35 woningen, waaronder 10 appartementen. Die aantallen wil de gemeente Berkelland niet meer laten bouwen.

In de gehele gemeente is voor de komende 10 jaar nog maar ruimte voor het toevoegen van 635 woningen.

Dit betekent dat gemeentebreed veel plannen vervallen of kleiner moeten worden. Aan een kleinere uitvoering ontkomt ook dit gebied niet. Verder zal ook niet alle grond ineens beschikbaar komen.

Wat zeker blijft is de ruimte voor

2-onder-1 kapwoningen, vrijstaande woningen en rijwoningen voor starters.

Bouwen naar behoefte

De komende maanden bepaalt de gemeente hoeveel woningen dit plan nog zal mogen tellen. Om vast te stellen welke soort woningen in het gebied ondergebracht moeten worden vindt er binnenkort een beperkte marktconsultatie plaats. Daar hoort ook bij het peilen van de belangstelling bij de Beltrumse bevolking, in ieder geval bij degenen die al eerder hun belangstelling hebben gemeld. De informatieverstrekking vindt plaats in december aanstaande en gebeurt in samenwerking met de Raad van Overleg.

De wijze waarop dit gebeurt wordt in Berkel Bericht bekend gemaakt.

Bestaand plan

De gemeente is van plan zo veel mogelijk de inrichtingstekening van eind 2008 in stand te houden. Hoewel er een aantal kritische opmerkingen over werden gemeld, was de overgrote meerderheid van de reacties positief. Reden genoeg om daar verder van uit te gaan.

Wanneer kan worden gebouwd?

De grondaankopen in het gebied zijn al uitgevoerd en vormen geen belemmering meer. Nadat bekend is hoeveel en welke soorten woningen gebouwd worden gaat de gemeente het bestemmingsplan wijzigen. Kortom 2011 is het jaar van de planvorming en ontwerpen waarna naar verwachting begin 2012 daadwerkelijk gebouwd kan worden.

Informatie:

Raad van Overleg, Bas Hommelink, tel. nr. 06-28845561

Gemeente Berkelland, Harry ter Beke, tel.nr. 0545-250309

Wist u dat ...

...het nieuwe college van Burgemeester en Wethouders van Berkelland op 30 november a.s. in gesprek gaat met de belangenverenigingen van de kleine kernen;

...glasvezel ook in Beltrum mogelijk zou moeten zijn. Glashart/Regge fiber hebben interesse mits minimaal 40% van de kern van Beltrum zich aansluit.

...de Vereniging van Kleine Kernen bedreigd wordt door het bezuinigingsbeleid van de provincie Gelderland;

...de pilot Dorpsauto niet meer doorgaat;

...in verband met bezuinigingen de provincie tot aan december geen nieuwe subsidieverzoeken in behandeling neemt voor het PMJP Vitaal Platteland;

...de gemeente dit jaar nog de Zieuwentseweg en Heelweg inricht als 60 km weg door de aanleg van plateaus ter hoogte van Severtweg, Krabbenweg, Waterdijk en Pepelendijk;

...Geert Jan Sloots onze wijkagent van Beltrum is en ook van Rekken en daarmee Harm Baarslag opvolgt;

...het terrein nabij de Drie Dennen ontzettend mooi is heringericht en we daar alle vrijwilligers, buurt en de gemeente Berkelland dankbaar voor zijn.

Rabobank Coöperatiefonds 2010

Maar liefst drie verenigingen uit Beltrum zijn genomineerd voor het Rabobank Coöperatiefonds 2010.

Dit zijn achtereenvolgens:

1. Muziekvereniging Concordia; aanschaf mobiele/vaste lichtinstallatie
2. Stichting Jongerenwerk Beltrum; aanschaf materiaal voor jongeren-disco en jeugd-/jongerenkampen
3. Raad van Overleg Beltrum; herinrichting park Haarstraat.

Alle genomineerde verenigingen krijgen de gelegenheid om op maandag 15 november a.s. hun project te presenteren aan de aanwezige leden van de afdeling Eibergen.

Zij brengen vervolgens hun stem uit waarmee zij bepalen welke prijs een vereniging krijgt.

Het prijzengeld varieert van minimaal € 2.000,- tot maximaal € 9.000,-.

Bent u nog geen lid en wilt u toch uw stem uitbrengen, meld u dan tijdig aan als lid. De voorwaarden hiervoor staan op de website: www.rabobank.nl/achterhoek-oost of bezoek de bank. Uiteraard hopen wij dat zo veel mogelijk inwoners uit Beltrum gaan stemmen en dat een groot deel van het prijzengeld in Beltrum besteed kan worden. Let op: u moet zich wel vooraf aanmelden bij de bank voor het bezoeken van de ledenavond via de website van de bank of via de aanmeldingskaart die bij de uitnodiging aan de leden zat. Noteer dus: maandag 15 november 2010 om 20.00 uur (zaal open vanaf 19.30 uur) bij de Klokk in Eibergen!!

Nieuws uit Beltrum e.o.

Beltrum kiest unaniem voor Locatie Wit-gele Kruisgebouw

De werkgroep TAB heeft naar aanleiding van het in april 2010 gepresenteerde eindrapport "Gezamenlijk hebben we één belang" en de in de jaarvergadering van de RvO gepresenteerde toelichting hierop, besloten in juni een enquête te houden onder de verenigingen en inwoners van Beltrum.

De resultaten hiervan zijn inmiddels verwerkt in een rapportage welke tijdens de komende ledenvergadering wordt gepresenteerd. Uit de resultaten blijkt dat Beltrum unaniem gaat voor het gepresenteerde voorkeursscenario: een nieuw kulturhus op de locatie van het wit-gele kruisgebouw.

Inmiddels is echter ook duidelijk geworden dat er binnen de Gemeente Berkelland en de Provincie Gelderland de komende jaren structureel

bezuinigd gaat worden op het sociaal-cultureel verenigingswerk. Dit brengt in financiële zin zware tijden met zich mee waarbij het uitgangspunt is dat de gemeenschap zelf voor een gezonde exploitatie moet zorgen. Dit geldt dus ook voor een voorziening als een dorps huis c.q. kulturhus in Beltrum, in welke vorm dan ook.

Tijdens de ledenvergadering zal dan ook een plan van aanpak voor het vervolgtraject worden toegelicht. De komende maanden zijn belangrijk om te werken aan een haalbaar plan qua investering op de korte termijn maar ook voor de langere termijn in de zin van een gezonde exploitatie. Door de ontwikkelingen binnen de Provincie en de Gemeente zijn hierdoor nieuwe inzichten ontstaan welke verder onderzocht

en doorgerekend moeten worden. Hierbij is tevens de medewerking van alle belanghebbenden bij het voorkeursscenario van fundamenteel belang.

Kortom de koers en richting is uitgezet, echter of de eindstreep zal worden gehaald is nog maar de vraag. Hierover wordt u tijdens de ledenvergadering van woensdag 10 november a.s. verder geïnformeerd en wordt u gevraagd mee te discussiëren en mee te praten.

Ledenvergadering

Op woensdag 10 november 2010 a.s. houdt de Raad van Overleg Beltrum een ledenvergadering. De bijeenkomst wordt gehouden in Dorpshuis 'De Wanne' en begint om 20.00 uur.

Deze ledenvergadering is zoals gewoonlijk voor iedereen toegankelijk. De agenda is te raadplegen op www.Beltrum-Online.nl onder 'Raad van Overleg'

SJB half jaar actief!

Stichting Jongerenwerk Beltrum bestaat nu iets meer dan een half jaar. Een half jaar waarin een heleboel werk is verzet. Bestaande activiteiten - zoals de kampen - hebben hun doorgang kunnen vinden en verscheidene nieuwe initiatieven zijn al tot bloei gekomen. Wat te denken van het Timmerdorp, de disco's in de Bunker en de BunkerBeachParty! Maar niet alles gaat vanzelf. Als stichting zijn we vanaf het begin in gesprek met de gemeente.

Gesprekken met de wethouders, een subsidieaanvraag, uiteindelijk een subsidietoekenning waar we als stichting niet achter kunnen staan, dus als reactie van onze kant een bezwaarschrift. En daaropvolgend een hoorzitting op het gemeentehuis bij een onafhankelijke bezwarencommissie. De uitslag is tot op heden niet bekend. Afwachten dus... Maar ondertussen gaan we door met onze activiteiten. Van onder andere de werkgroep 12-15 jarigen en de nieuw op te richten werkgroep 6-11 jarigen. Op woensdag 20 oktober werd door deze nieuwe werkgroep de workshop "vogelvoederhuisjes Timmeren" georganiseerd.

Met meer dan 60 kinderen een groot succes! De workshop werd mede mogelijk gemaakt door de inzet van de vrijwilligers van de Hobbyclub. De Hobbyclub die ook begin oktober weer van start is gegaan.

Zoals gezegd, er is al heel veel goed werk verricht door de alle vrijwilligers. Bedankt!

Maar er moet ook nog het een en ander gebeuren. Een uitdaging die we met zijn allen - bestuur en vrijwilligers - in het belang van onze jeugd en jongeren met veel enthousiasme en doorzettingsvermogen aangaan. Tenslotte willen we u alvast mededelen: donderdag 30 december een oliebolactie!

Wist u dat ...

...de werkgroep actualisatie dorpsplan 2010-2015 druk bezig is met het verwerken van ruim 300 suggesties/ideeën, die 29 sept. j.l. tijdens de inloopavond zijn binnen gekomen.
...de financiering van het project 'herinrichting park Haarstraat' positief verloopt en naar verwachting in het voorjaar van 2011 uitgevoerd kan worden.

Bestuur Raad van Overleg

Leo te Woerd (voorz.)	481752
Arjen Heutinck (secre.)	482303
Jeannet Ernst (penm.)	481309
Bas Hommelink	461006
Eugenie Nahuis	481416
Ronald Stapelbroek	482174
Richard Stortelder	482061

Elke maand spreekuur

Het bestuur van de Raad van Overleg houdt elke eerste woensdag van de maand 'spreekuur' in dorps huis De Wanne. U bent welkom vanaf 20.30 uur.

Colofon



Raad van Overleg Beltrum
Slieperstraat 6, 7156 ML Beltrum
info@raadvanoverlegbeltrum.nl

www.beltrum-online.nl
Beltrum, kern van formaat