

Nieuw woningbouwproject van start op het voormalig ABCTA terrein

Jongeren willen graag blijven wonen in Beltrum blijkt uit het woononderzoek!

In het voorjaar van dit jaar is er een woononderzoek uitgevoerd (65 jongeren hebben meegedaan) onder de jongeren van Beltrum en een 1^e tastbare resultaat vanuit dit onderzoek is een feit. Vol trots kunnen we melden dat er een start wordt gemaakt met een nieuw woningbouwplan op het voormalige ABCTA terrein.

10 jongeren/stellen in de leeftijdscategorie 20-30 jaar hebben zich aangemeld voor dit zogenaamde CPO traject. CPO staat voor Collectief Particulier Opdrachtgeverschap. Dit

betekent dat deze groep zelfstandig met elkaar deze woningen gaan realiseren.

De gemeente heeft inmiddels toestemming gegeven om met deze 10 woningen aan de slag te gaan. De doelstelling van de groep is om eind 2017 hun woningen op het voormalige ABCTA terrein 'woonklaar' te hebben. Met deze woningen erbij zal het plan eind 2017 grotendeels vol zitten. Voor de wijk zal dit betekenen dat deze dan door de gemeente in haar uiteindelijke eindsituatie zal zijn gebracht en dus qua woonstraten, openbare verlichting, groen en dergelijke gereed zal zijn.

Op basis van de behoefte en de financiële mogelijkheden binnen de groep ziet het er naar uit dat er een 8 tal rijwoningen (een mix van hoek- en tussenwoningen) gaan komen en één 2 onder 1 kapwoning. Op het moment van schrijven is de gemeente drukdoende om deze behoefte uit te werken in een nieuw verkavelingsplan.

Dit verkavelingsplan zal woensdagavond 19 oktober gepresenteerd worden aan de groep als deze voor het vervolg van het project weer bij elkaar komt.

Grote interesse voor collectief zonnedak de 'ZONders'

Duurzaam Beltrum hoopt door te stomen naar 2e zonnedak in Beltrum.

Tijdens de eerste informatiebijeenkomst op 21 september jl. was de zaal bij Dute goed gevuld met ruim 50 geïnteresseerden. Op het moment van schrijven zijn er 48 interesseformulieren binnen bij de werkgroep Duurzaam Beltrum. Er zijn 50 formulieren benodigd om de subsidieaanvraag bij de Provincie in te dienen.

De geïnteresseerden hebben zich aangemeld met gemiddeld circa 8-10 panelen. 'Theoretisch is hiermee het dak van sporthal de Sonders ('ZONders') vol, er passen namelijk maximaal 400 panelen op dit dak', aldus Arjen Heutinck van de werkgroep.

'Omdat we zien dat velen de voordelen zien aan deelname aan het collectieve zonnedak hebben we besloten om de uiterlijke inschrijfdatum te verlengen van 15 oktober naar 1 november', De combinatie van een goed rendement (circa 8%) én het stimuleren van mooie groene projecten in Beltrum willen we onze dorpsgenoten niet onthouden!' aldus Patrick Ballast. 'Je kunt al meedoen voor € 255,-!' voegt Stan Kok er aan toe.

Interesse?

Op de vernieuwde website vindt u een uitgebreide brochure en een interesseformulier. Door het invullen van dit

formulier maakt u kunt u uw interesse kenbaar maken en gaat u nog geen verplichtingen aan.

Voor eventuele vragen kunt u mailen naar info@duurzaambeltrum.nl

www.duurzaambeltrum.nl



Beltrum Veiliger

Mogen wij ons even voorstellen? Wij, Tonnie Krabben en Joop Zemann, zijn de contactpersonen voor het project omtrent de 'veilige buurtapp'. In samenwerking met de Raad van Overleg Beltrum en Veiligebuurt.nl willen wij de veilige buurtapp bij u onder de aandacht brengen.

U vraagt zich misschien af, wat kan ik met de veilige buurtapp? Dat leggen wij u graag uit. Nu de dagen korter

worden en de avonden langer zullen ongenode gasten gemakkelijker en ongezien hun slag kunnen slaan. Een voorbeeld hiervan is dat er enkele weken geleden in het buitengebied diverse gazonmaaiers et cetera zijn ontvreemd. Met de veilige buurtapp kan men bij een verdachte situatie snel de informatie delen via de app zodat de mensen in uw buurt op de hoogte zijn. Belangrijk is wel dat men eerst een melding doet naar 112 en dan de melding deelt op de app.

Om snel informatie met elkaar te kunnen delen is het van groot belang dat iedereen met een mobiele telefoon zich aanmeldt voor de app.

Mocht u vragen hebben, of wilt u graag hulp bij het installeren van de app? Dan kunt u contact opnemen via de e-mail met:

Tonnie Krabben
(tonniekrabben@hotmail.com) of
Joop Zemann (zemann@hetnet.nl).

Beltrum gaat fungeren als pilot dorp van de Achterhoek!

Beltrum/Voor-Beltrum zal als pilot dorp gaan fungeren voor de regio Achterhoek het komende jaar om in beeld te krijgen wat de concrete woonbehoefte is voor jong en oud. Binnenkort zal hiervoor een informatieavond gehouden gaan worden. Met de uiteindelijke uitkomsten zal er medio volgend jaar een actieplan worden opgesteld om invulling te gaan geven aan deze behoeftes. Deze pilot wordt gefinancierd en gestimuleerd vanuit de Provincie Gelderland, Gemeente Berkelland, Regio Achterhoek en Bouwend Nederland. Kortom, een mooie stap om passende woningen te kunnen blijven aanbieden en om zo de leefbaarheid op peil te houden en ondanks de krimp en demografische ontwikkeling.

Mocht je na het lezen van dit artikel interesse hebben in dit project of over het wonen in Beltrum schroom dan niet je te melden bij Bas Hommelink, bashommelink@hotmail.com en/of Lissa Pape, lissapape@gmail.com. De komende jaren zullen diverse andere projecten vanuit de pilot aangezwengeld worden om betaalbaar wonen in ons dorp mogelijk te maken voor jong en oud. Het is daarbij echter wel van belang de daadwerkelijke behoefte in beeld te hebben en houden.

Jaarvergadering RvOB

Noteer alvast in uw agenda! De jaarvergadering van de Raad van Overleg wordt gehouden op woensdag 9 november om 20:00 uur in de kapel van de Hassinkhof. Op de agenda staat onder andere: aanpassing van de statuten, de pilot 'wonen in de kleine kern Beltrum, postcoderoos/duurzaam beltrum, en glasvezel. De agenda van de vergadering wordt t.z.t. gepubliceerd. Wij nodigen u van harte uit om hierbij aanwezig te zijn.



Wist u dat...:

- Beltrum-online een 'nieuw jasje' heeft gekregen (website, logo)?
- En dat ook de Raad van Overleg een nieuw logo heeft gekregen?
- En dat u op de website onder het kopje 'links' alle bedrijven, stichtingen en verenigingen uit Beltrum vindt?

't Belletje

Nieuwsbrief van de Raad van Overleg

voor de inwoners van Avest, Beltrum, Lintvelde en Voor-Beltrum

Bestuur:

Jos Baak (voorzitter)	48 18 44
Hermien Roelvink (secre.)	48 18 06
Jozé Ribbers (penningm.)	35 16 37
Richard Stortelder	48 20 61
Carla Klein Breteler	48 22 24
Lissa Pape	06 12279943
Thea Huinink	48 16 74

Vragen of ideeën?

Het bestuur van de Raad van Overleg houdt elke eerste woensdag van de maand 'spreekuur' in Kulturhus de Wanne. U bent welkom vanaf 20.30 uur.

Raad van Overleg Beltrum

Mariaplein 6B
7156 MG Beltrum

info@raadvanoverlegbeltrum.nl

www.beltrum-online.nl

